



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № 000054-01/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.01.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 0/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб.
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 518,89
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	5,66	18,90	1	18,90
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,60	40,32	4	161,28
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,50	10,67	4	42,66
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	2,10	8,82	4	35,28
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,48	398,71	12	4 784,54
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,60	969,84	1	969,84
Очистка доски объявлений		шт	4,00	24,31	97,24	19	1 847,56
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	24,00	10,46	251,04	1	251,04
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	18,00	10,46	188,28	1	188,28
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,74	15,48	19	294,12
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(20%)		м2	501,00	0,49	245,49	4	196,39
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	24,00	0,49	11,76	4	47,04

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	501,00	0,52	260,52	6	781,56
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	24,00	0,47	11,28	10	112,80
Посыпка противогололедным материалом (соль) (тротуар)		м2	24,00	1,59	38,16	1	38,16
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%)		м2	501,00	2,34	1 172,34	9	5 275,53
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	88,00	1,93	169,84	1	169,84
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	24,00	2,09	50,16	9	451,44
Уборка газонов в зимний период		м2	2 273,00	0,27	613,71	5	3 068,55
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	7,93	20,62	19	391,74
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	18,00	0,51	9,18	19	174,42

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					4 826,60
Демонтаж светильника (2 под. 1 эт.)		шт	1,00	97,05	0,00	97,05
Прокладка кабеля под скобу по бетону сечением до 2,5 мм2 (подключение насоса в ТУ)		мп	10,00	130,22	1 616,78	2 918,98
Установка светильника (2 под. 1 эт.)		шт	1,00	561,44	1 249,13	1 810,57

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,400	3,44	11 580,42
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,100	0,28	716,83
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	16,577	138,89	2 302,32
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 184,000	3,02	9 615,68
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	574,24	574,24
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,400	2,01	6 766,46

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

55 901,44

- Всего за период с **01.01.2023г.** по **31.01.2023г.** выполнено работ на общую сумму **55 901,44** (Пятьдесят пять тысяч девятьсот один рубль 44 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____ Генералов П.И.

Инженер ПТО _____ Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 54

Handwritten signature of the client in blue ink.